

COMUNE DI GUBBIO
PROVINCIA DI PERUGIA

Geom. Paolo Piergentili

Viale Leonardo da Vinci – Zona Fontevole - Gubbio
Tel. 075.9222575 - Email: piergentilipaolo@libero.

ELABORATI:

PERIZIA ESTIMATIVA
ALLEGATO 1
Visura catastale

DATA 14/11/2023

Il Tecnico



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/11/2023
Ora: 14:37:51
Numero Pratica: T230398/2023
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

Dati identificativi: Comune di **GUBBIO (E256) (PG)**

Foglio **198** Particella **677**

Classamento:

Rendita: **Euro 328,98**

Rendita: **Lire 637.000**

Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Indirizzo: VIA ARMANNI n. 16 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **187 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **187 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/1986 in atti dal 29/07/1999 (n. 187.1/1986)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUBBIO (E256) (PG)**

Foglio **198** Particella **677**

Partita: **833**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GUBBIO (E256) (PG)**

Foglio **198** Particella **677**

> **Indirizzo**

VIA ARMANNI n. 16 Piano T-1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/1986 in
atti dal 29/07/1999 (n. 187.1/1986)

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 328,98**
Rendita: **Lire 637.000**
Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/1986 in
atti dal 29/07/1999 (n. 187.1/1986)

> **Dati di superficie**

Totale: **187 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **187 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/04/1986, prot. n. 187

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI GUBBIO (CF 00334990546)**
sede in GUBBIO (PG)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*