



Comune di Gubbio

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni ed Aree Interne

Scheda Sintetica

Immobile n. 6

Prezzo base: € 142.974,00

Unità immobiliare facente parte dell'immobile "Palazzo Palmi"

Via XX Settembre n. 21

Aprile 2025

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

L'immobile è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Gubbio con i seguenti identificativi:

Locali 9,10

Foglio 198, part.IIIa 74, sub. 26

Superficie catastale pari a 152,00 mq

INDIRIZZO

L'immobile è ubicato in Via XX Settembre n. 21, nel cuore del centro storico di Gubbio.

DESCRIZIONE

Il complesso immobiliare "Palazzo Palmi" è sito all'interno della macroarea "Centro storico di Gubbio", con fronte principale su via XX Settembre, e costituisce un comparto edilizio quasi nella sua interezza di alto valore storico.

Allo stato attuale i locali internamente risultano allo stato grezzo (privi di finiture e impianto).

Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla perizia di stima depositata agli atti d'ufficio e visionabile con le modalità indicate nel bando di gara per la vendita di immobili di proprietà del Comune di Gubbio.

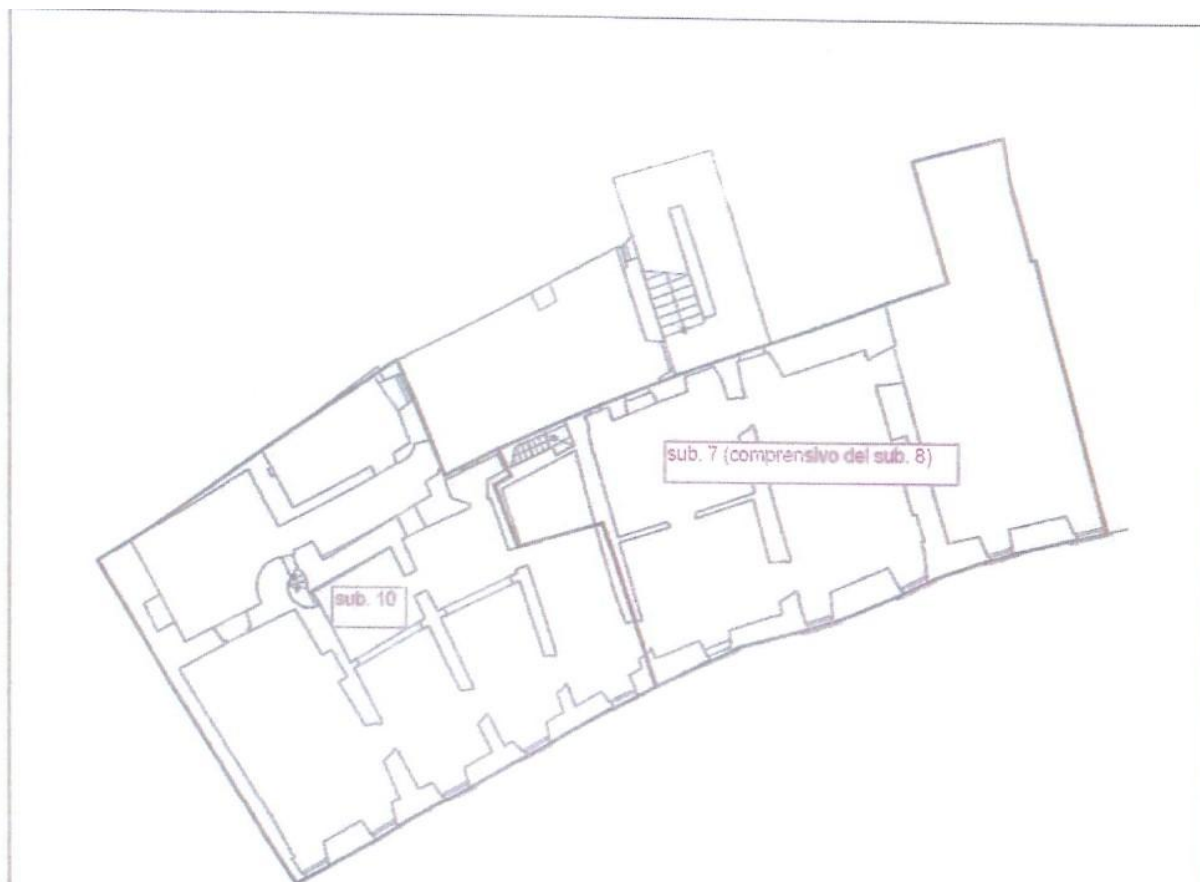
DESTINAZIONE D'USO

Il palazzo in questione, che ricomprende al suo interno anche le porzioni oggetto di stima, è stato interessato dai seguenti provvedimenti amministrativi:

- Autorizzazione ambientale n. 101/2004 del 3/08/2004;
- Permesso di costruire n. 356/2007 del 31/12/2007;
- DIA prot. n. 18462 del 28/04/2010.

ALLEGATI

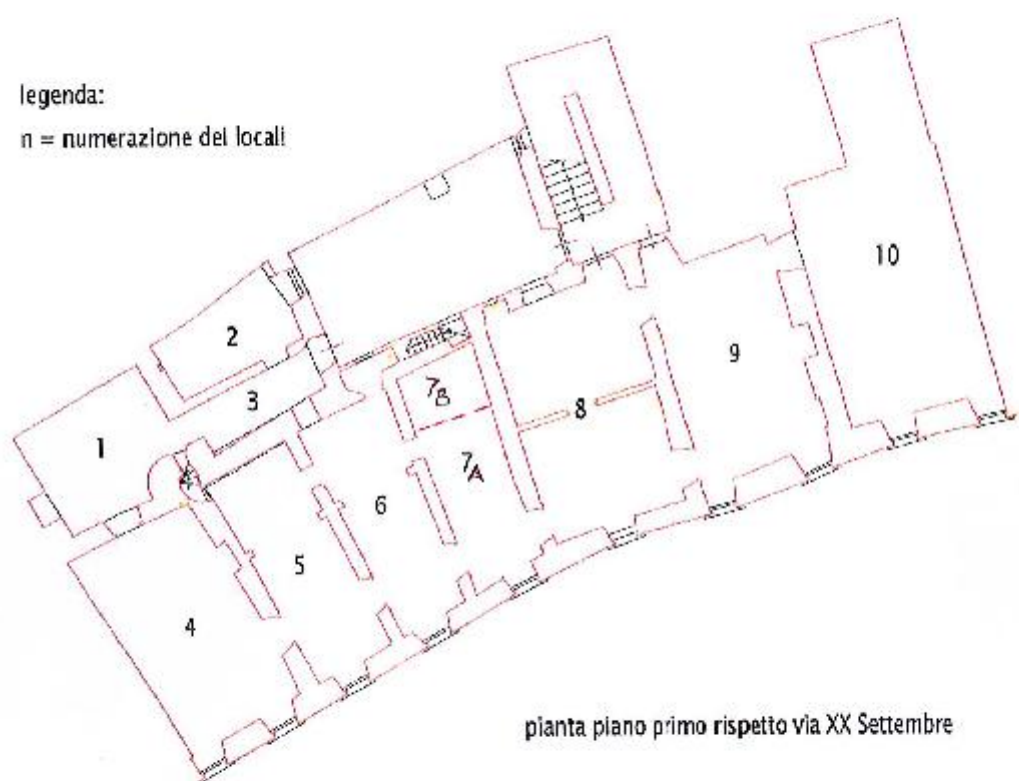
- Estratto di mappa catastale
- Planimetria
- Numerazione locali
- Documentazione fotografica



COMUNE DI GUBBIO - Ufficio PATRIMONIO

legenda:

n = numerazione dei locali



pianta piano primo rispetto via XX Settembre

SUB. 7 = LOCALI 9, 10 (ATTUALE DEST. D'USO: "UFFICI")
SUB. 8 = LOCALI 7B, 8 (" " " : ")
SUB. 10 = LOCALI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7A (ATTUALE DEST. D'USO: "ABITAZIONE")







