



Comune di Gubbio

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni ed Aree Interne

Scheda Sintetica

Immobile n. 11

Prezzo base: € 4.037,38

Terreno agricolo – argini Torrente Camignano

(orto Guidone da Gubbio a Ponte D'Assi)

Via della Piaggiola

Aprile 2025

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Il terreno è censito al Catasto Terreni del Comune di Gubbio con i seguenti identificativi:

Foglio 227, part.lle 3436 e 3437

Superficie pari a 125 mq (115 mq + 10 mq)

INDIRIZZO

La proprietà in oggetto è costituita da un'area a confine con il torrente Camignano

La proprietà in oggetto è posta in Comune di Gubbio, Via della Piaggiola, a confine con il torrente Camignano in prossimità del centro abitato. La viabilità di accesso è limitata in quanto l'area di proprietà comunale confina con le sponde del torrente Camignano.

DESCRIZIONE

L'area, ha una forma rettangolare allungata, è a confine con una particella di proprietà comunale. Dal punto di vista agricolo il terreno è di scarsa qualità.

Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla perizia di stima depositata agli atti d'ufficio e visionabile con le modalità indicate nel bando di gara per la vendita di immobili di proprietà del Comune di Gubbio.

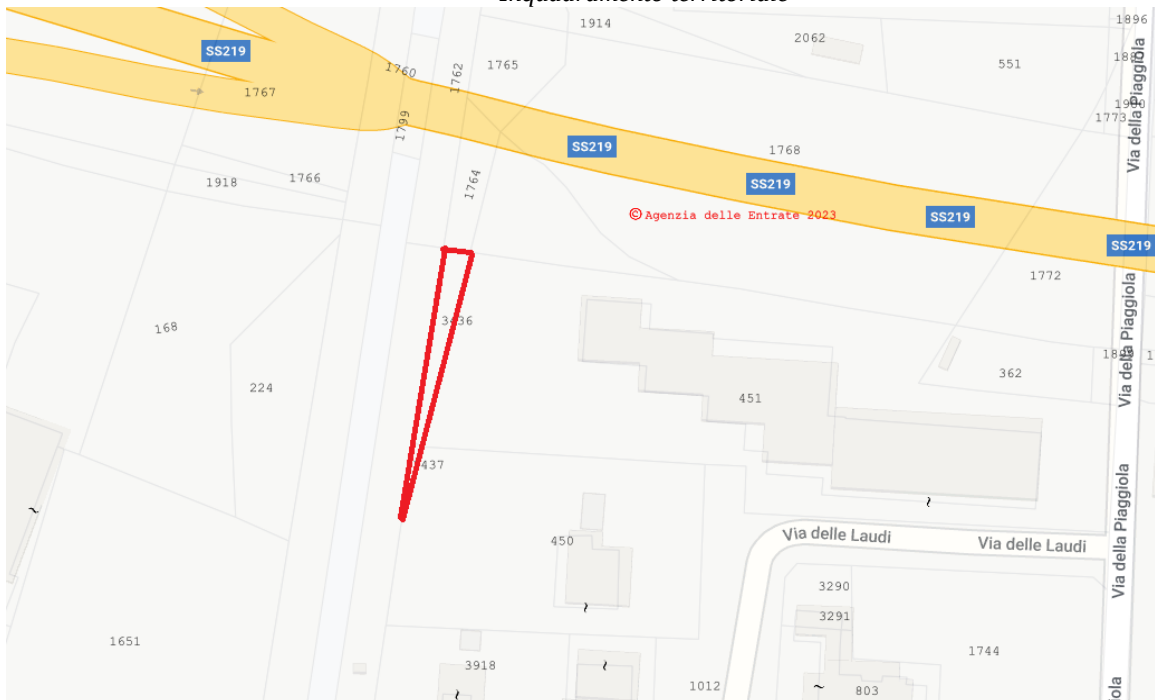
DESTINAZIONE D'USO

Nel vigente Piano Regolatore di Gubbio, il terreno in oggetto risulta inserito nelle "aree agricole":

ALLEGATI

- Estratto di mappa catastale
- Documentazione fotografica

Inquadramento territoriale



Estratto di mappa



