



Comune di Gubbio

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni ed Aree Interne

Scheda Sintetica

Immobile n. 21

Prezzo base: € 1.900,00

Area - ex linea ferroviaria Arezzo - Fossato di Vico  
Gubbio, Località Padule

Marzo 2026

## **IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

Il terreno è censito al Catasto Terreni del Comune di Gubbio con i seguenti identificativi:

**Foglio 264, 1541 rata**

Superficie pari a 59mq

## **INDIRIZZO**

La proprietà in oggetto è posta in Comune di Gubbio, Loc. Padule lungo la strada che collega Gubbio a Gualdo Tadino

## **DESCRIZIONE**

La proprietà demaniale in oggetto è costituita da una rata di terreno (sedime dell'ex linea ferroviaria Arezzo - Fossato di Vico), di forma quasi rettangolare e con giacitura pianeggiante.

Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla perizia di stima depositata agli atti d'ufficio e visionabile con le modalità indicate nel bando di gara per la vendita di immobili di proprietà del Comune di Gubbio.

## **DESTINAZIONE D'USO**

Nel vigente Piano Regolatore di Gubbio, il terreno in oggetto risulta inserito nelle "città consolidate".

## **ALLEGATI**

- Estratto di mappa catastale
- Documentazione fotografica





