

ALLEGATO 1

Al Comune di Gubbio
Servizi Sociali Associati e Politiche abitative
PEC: comune.gubbio@postacert.umbria.it

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE REQUISITI

(Artt. 45, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

OGGETTO: Istanza di partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica per l'attivazione di un Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP), ai sensi dell'art. 134, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, avente a oggetto "La gestione, la valorizzazione e l'attivazione del Villino Marvardi nell'ambito del progetto Spazio35 – Atelier urbano" (CUP G39G25000470009).

TIPOLOGIA E DATI DEL SOGGETTO PROPONENTE

- Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____ C.F. _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
_____ n. _____

in qualità di Legale Rappresentante di:

Ragione Sociale/Denominazione:

Forma Giuridica: _____

C.F. / P.IVA: _____

Sede Legale: Comune _____ Prov. _____

Via/Piazza _____ n. _____

Indirizzo PEC (per comunicazioni ufficiali - **OBBLIGATORIO**):

Telefono: _____

E-mail: _____

- Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____ C.F. _____

residente a _____ in Via/Piazza
_____ n. ____

in qualità di Legale Rappresentante di:

Ragione Sociale/Denominazione:

Forma Giuridica: _____

C.F. / P.IVA: _____

Sede Legale: Comune _____ Prov. ____

Via/Piazza _____ n. ____

Indirizzo PEC (per comunicazioni ufficiali - **OBBLIGATORIO**):

Telefono: _____

E-mail: _____

- Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a
_____ il _____ C.F. _____
residente a _____ in Via/Piazza
_____ n. ____

in qualità di Legale Rappresentante di:

Ragione Sociale/Denominazione:

Forma Giuridica: _____

C.F. / P.IVA: _____

Sede Legale: Comune _____ Prov. ____

Via/Piazza _____ n. ____

Indirizzo PEC (per comunicazioni ufficiali - **OBBLIGATORIO**):

Telefono: _____

E-mail: _____

- Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a
_____ il _____ C.F. _____

residente a _____ in Via/Piazza
_____ n. ____

in qualità di Legale Rappresentante di:

Ragione Sociale/Denominazione:

Forma Giuridica: _____

C.F. / P.IVA: _____

Sede Legale: Comune _____ Prov. ____

Via/Piazza _____ n. ____

Indirizzo PEC (per comunicazioni ufficiali - **OBBLIGATORIO**):

Telefono: _____

E-mail: _____

- Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a
_____ il _____ C.F. _____
residente a _____ in Via/Piazza
_____ n. ____

in qualità di Legale Rappresentante di:

Ragione Sociale/Denominazione:

Forma Giuridica: _____

C.F. / P.IVA: _____

Sede Legale: Comune _____ Prov. ____

Via/Piazza _____ n. ____

Indirizzo PEC (per comunicazioni ufficiali - **OBBLIGATORIO**):

Telefono: _____

E-mail: _____

CHIEDE

di partecipare all'Avviso pubblico in oggetto

A tal fine, in conformità alle disposizioni di cui agli artt.46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle responsabilità penale e della decadenza dai benefici cui può andare incontro per le ipotesi di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, nonché esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità, come stabilito dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

Di partecipare alla procedura in oggetto come:

- ☐ SOGGETTO SINGOLO
- ☐ ATI / ATS / CONSORZIO / ALTRA FORMA AGGREGATA
 - ☐ costituito
 - ☐ costituendo

I soggetti partecipanti dichiarano che l'assetto del raggruppamento è/sarà il seguente:

Mandataria

(denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Indirizzo sede legale _____

P. I.V.A. _____, Codice fiscale _____

Mandanti

1. _____

(denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Indirizzo sede legale _____

P. I.V.A. _____, Codice fiscale _____

2. _____

(denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Indirizzo sede legale _____

P. I.V.A. _____, Codice fiscale _____

3. _____
(denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Indirizzo sede legale _____

P. I.V.A. _____, Codice fiscale _____

4. _____
(denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Indirizzo sede legale _____

P. I.V.A. _____, Codice fiscale _____

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO NOTORIO

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA:

- ☐ **Nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzio ordinario non ancora costituiti**, di impegnarsi, in caso di selezione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n.36/2023, e pertanto a costituirsi in raggruppamento nella forma della scrittura privata autenticata, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, ed a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria/consorzata principale che stipulerà la convenzione in nome e per conto delle mandanti/altre consorziate.

1. Requisiti Generali:

- L'insussistenza di cause di esclusione automatica e non automatica di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- L'insussistenza del divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- L'assenza di ulteriori cause ostative alla contrattazione con la pubblica amministrazione previste dalla normativa vigente;

2. Requisito Speciale (Componente Giovanile ANCI Under 35):

- Che il soggetto gestore (o ciascun componente della rete proponente) possiede una componente giovanile di età inferiore ai 35 anni **esclusiva, pari al 100%**, in conformità alla categoria "esclusiva 100%" prevista dall'Avviso ANCI;

- Di impegnarsi a mantenere tale requisito per tutta la durata del progetto finanziato da ANCI (fino al 14 dicembre 2026) e secondo le scadenze che verranno fissate nell'Accordo di PSPP;

3. Sopralluogo Obbligatorio:

- Di aver effettuato in data/2026 il sopralluogo obbligatorio presso il Villino Marvardi e le sue pertinenze esterne, prendendo piena e completa visione dello stato dei luoghi, delle condizioni manutentive, degli impianti e dei vincoli esistenti;

4. Vincoli e Condizioni del Bene:

- Di essere pienamente consapevole dei vincoli e delle discipline di carattere culturale, paesaggistico, urbanistico, archeologico, geologico-idrogeologico e acustico gravanti sul Bene (di cui all'Allegato 9 dell'Avviso) e di averne tenuto conto nella formulazione della proposta;

5. Accettazione dell'Avviso e della documentazione allegata:

- Di aver preso visione e di accettare integralmente le disposizioni contenute nell'Avviso pubblico, nei relativi allegati e nella documentazione tecnica messa a disposizione dal Comune di Gubbio, impegnandosi, in caso di selezione, a partecipare alla fase negoziale e a sottoscrivere l'Accordo di PSPP secondo le modalità e nei termini previsti dall'Avviso medesimo;

6. Accettazione degli Impegni Vincolanti (Art. 12 dell'Avviso): Di accettare espressamente e senza riserva alcuna, fin dal momento della presentazione della presente istanza, tutti gli impegni vincolanti a carico del partner previsti dall'Articolo 12 dell'Avviso Pubblico, tra i quali:

- L'assunzione della responsabilità gestionale ed economica del progetto di completamento/allestimento, gestione e valorizzazione del bene;
- L'obbligo di realizzare gli interventi finanziati nell'ambito del Progetto ANCI e rendicontarli rigorosamente entro il termine perentorio del **14/12/2026**, secondo quanto stabilito dalle "Indicazioni operative per la predisposizione del Piano finanziario e la Rendicontazione" (Allegato 11 dell'Avviso);
- La cessione gratuita in proprietà al Comune, al termine del PSPP, delle attrezzature acquistate con il contributo ANCI;
- L'obbligo di **reinvestire gli eventuali ricavi netti** della gestione caratteristica del Villino esclusivamente nel processo di valorizzazione dello stesso, sia per nuovi investimenti che per attività, secondo quanto sarà disciplinato dall'Accordo di PSPP;
- L'onere diretto di pulizia, utenze, custodia e **manutenzione ordinaria** dell'immobile e dell'area verde (compresi i 60 olivi secolari);
- La garanzia di apertura e pubblica fruizione del Bene, assicurando la concessione d'uso gratuito al Comune per iniziative istituzionali;

7. Unicità della proposta:

- Di non partecipare a ulteriori proposte progettuali relative al presente Avviso, né in forma singola né all'interno di altre aggregazioni;

8. Trattamento Dati:

- Di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 15 dell'Avviso) ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Si allega alla presente istanza, a pena di inammissibilità:

- a) PROPOSTA PROGETTUALE (ALL. 2)
- b) PROPOSTA DI BUSINESS PLAN 2027 – 2029 (ALL. 3)
- c) PROPOSTA UTILIZZO RISORSE FINANZIAMENTO ANCI (ALL.4)
- d) DICHIARAZIONE IMPEGNO A COSTITUIRSI IN RAGGRUPPAMENTO (ALL.5) (eventuale)
- e) MODULO DICHIARAZIONE C/C DEDICATO (ALL.6)
- f) ACCORDO DI RETE (ALL.7)
- g) AVVISO PUBBLICO SOTTOSCRITTO PER PRESA VISIONE (ALL.8)
- h) *(Eventuale)* Note, relazioni illustrative, tavole grafiche o elaborati integrativi facoltativi.

In caso di soggetto proponente singolo o di raggruppamento già costituito, la presente ISTANZA e gli allegati dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante.

In caso di raggruppamento non ancora costituito, la presente ISTANZA dovrà essere prodotta da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento, mentre tutti gli altri allegati dovranno essere sottoscritti congiuntamente dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

Luogo e data, _____

Nome e cognome firmatario

(Firmato digitalmente)